**委托书**

**委托人**：姓名： 性别 ： 国籍：中国电话：

年 月 日出生，职业： 　　　，现住址

　　　　　　，护照号码：

**委托人：**姓名： 性别 ： 国籍：中国电话：

年 月 日出生，职业： 　　　，现住址

　　　　　　，护照号码：

**受托人：**姓名： 性别： 国籍： 电话：

　　　　 年 月 日出生，职业： ，现住址：

，证件名称及号码：

**委托原因、委托事项及委托权限:**

　　 和 　欲购买房产一套,位于 省 　市 区

　　　　　　　　路 号。因不便回国，特委托 为代理人，以我们的名义办理购买该处房产的相关事宜，具体事项如下：

1. 签订房屋买卖合同；
2. 签订银行抵押贷款合同；
3. 代缴购房款及相关税费；
4. 申办、领取房产权证、相关权属证书及办理相关手续；
5. 办理该房产的入住手续及物业管理相关事宜；
6. 办理该房产的水、电、煤气、电话、有线电视等相关事宜。

　　受托人在委托事项、权限和期限内代为签署的法律文件、代办的法律事务，委托人均予以承认并承担法律责任。

代理人在代表我们办理上述事宜时， 转委托权（填有或无）。

**委托期限：**从即日起至XXXX年XX月XX日止。

委托人签字： 日期:

注1：委托事项请按需据实填写。

注2：委托人数请据实填写，如为一人请将样本中**“我们”**均改为**“我”**。

注3：委托人如需填写身份证号码，**请在委托原因、事项和权限项下姓名后填写**，如：王XX（身份证号码：XXXXXX）